

2021年10月22日

各位

会社名 株式会社TOKAIホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 鶴田 勝彦  
(コード番号 3167 東証第1部)  
問合せ先 常務執行役員 IR室担当 谷口 芳浩  
(TEL. 03-5404-2891)

## PPAモデルを活用した初期費用0円の太陽光発電システム 「TOKAI ZERO SOLAR」のサービス提供開始について

当社の100%子会社でLPガス販売などエネルギー事業を展開している株式会社TOKAI（本社：静岡県静岡市、代表取締役社長：小栗 勝男、以下 TOKAI）は、再生可能エネルギーによる事業運営を推進するため、PPAモデル\*を活用した既存住宅及び新築住宅に初期費用0円で太陽光発電システムを設置できる「TOKAI ZERO SOLAR」を、別添のとおり提供開始したことをお知らせ致します。

当社グループは、5月に2024年度を最終年度とする「TOKAIグループ中期経営計画「IP24」（Innovation Plan 2024 “Design the Future Life”）」を策定しました。本計画では5つのキーマッセージを掲げ、その一つとして、SDGsに向けた取り組み強化を推進しております。

TOKAIは、当サービスを通じて住宅用太陽光発電の普及に尽力するとともに、2014年より稼働開始し、現在6か所あるメガソーラーによる太陽光発電事業を展開することにより、再生可能エネルギーの利用促進、CO2排出量削減に貢献していきます。

今後もエネルギー事業者として培った技術力やノウハウを活かしながら、再生可能エネルギーを利用した発電事業の推進、高効率ガス機器の販売、クリーンエネルギーの販売等の取り組みを強化し、持続可能な低炭素社会の実現に向け努力してまいります。

以上

\* PPAモデル：PPAはPower Purchase Agreement（電力購入契約）の略であり、PPAモデルとは、PPA事業者が電力需要家の敷地や屋根等に太陽光発電設備を無償で設置し、そこで発電した電力を電力需要家に販売する事業モデルです。



2021年10月22日

各位

株式会社TOKAI

## 初期費用0円で太陽光発電システムを設置できる 「TOKAI ZERO SOLAR」のサービス提供開始について

株式会社TOKAI（本社：静岡県静岡市、代表取締役社長：小栗勝男、以下当社）は、この度、既存住宅及び新築住宅に初期費用0円で太陽光発電システムを設置できる「TOKAI ZERO SOLAR」（以下本サービス）を、2021年10月より提供開始したことをお知らせ致します。

### 記

#### 1. 目的

2020年10月、「2050年までに、温室効果ガスの排出を全体としてゼロにする、すなわち2050年カーボンニュートラル、脱炭素社会の実現を目指す」と政府が宣言したことにより、持続可能な社会の実現に向けて、大きな転換期を迎えました。エネルギー事業者である当社も脱炭素社会の実現の為に、地球温暖化の原因の一つである二酸化炭素の排出を抑制し、化石燃料に頼らない社会の実現に向けて、クリーンエネルギーを生み出す太陽光発電システムの更なる普及に取り組みます。

エネルギー自給率が低い日本に於いて、太陽光発電システムの普及はエネルギー自給率の向上、脱炭素社会の実現に向けて必要な取り組みです。しかし、初期費用が高額な商品のため太陽光発電の普及が進んでいません。本サービスは初期費用0円で太陽光発電システムを各家庭に設置し、普及させることで、2050年カーボンニュートラル、化石燃料に頼らない社会の実現を目指します。

#### 2. 概要

本サービスは、既存住宅及び新築住宅の屋根に、当社が所有する太陽光発電システムを初期費用0円で設置します。契約期間<sup>※1</sup>において、発電した電気をお客様がご利用する場合は電気使用量(kwh)に応じて、本サービス利用料<sup>※2</sup>を当社にお支払頂きます。当社から請求する本サービス利用料には再エネ賦課金が掛からず、また電力会社よりお求めやすい価格で提供できることから、設置して頂くお客様の経済的なメリットが生まれます。また余った

電気は当社が電力会社に売電致します。

契約期間終了後<sup>※3</sup>には、お客様に太陽光発電システムの設備を無償で譲渡し、発電した電気はすべてお客様のものとしてご利用頂けます。

2025年度までに1,500件の太陽光発電システムを設置し、10年間で約37千トンの二酸化炭素排出の削減を目指します。

#### ※商品名の由来

商品名「 TOKAI ZERO SOLAR 」

【二酸化炭素排出 ゼロ (ZERO) 、初期投資 ゼロ (ZERO)、ゼロ・エミッション電源<sup>※</sup>のゼロ (ZERO)】  
「環境・家計にも負担が無い(ZERO)太陽光を TOKAI が提供する」の意味を込めました

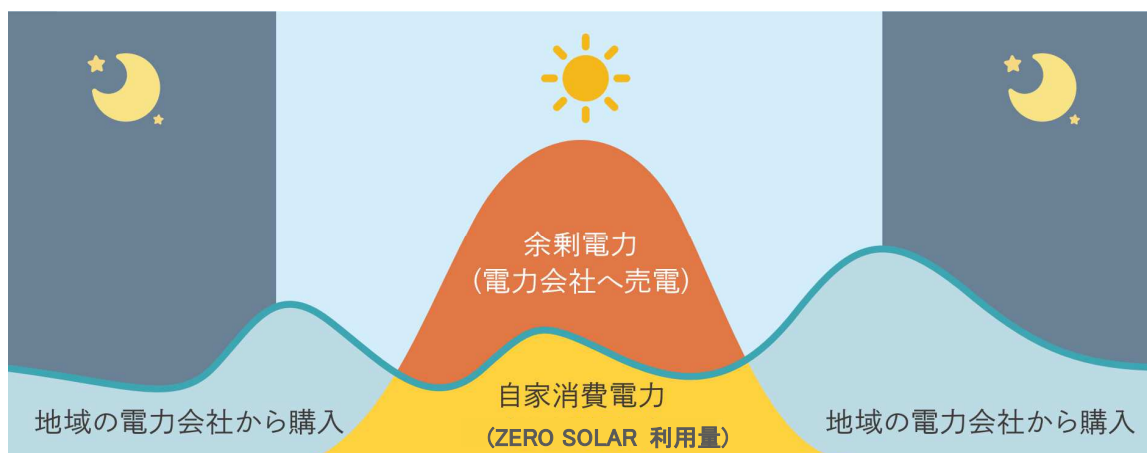
※ゼロエミッション電源：原子力発電を含めた太陽光発電、風力発電、地熱発電、水力発電、バイオマス発電などの再生可能エネルギー

### 3. 設置条件

設置条件	<ul style="list-style-type: none"><li>・新築住宅及び既存住宅</li><li>・S56年以降に建築または耐震補強がされた住宅</li><li>・その他契約約款に記載される事項</li><li>・2階建て以下、傾斜屋根 方位：東・西・南</li><li>・当社が規定した発電シミュレーション条件を満たすこと</li></ul>
太陽光発電容量	3kw 以上 かつ 10kw 未満であること
契約期間 <sup>※1</sup>	5kw ～ 10kw 系統連系開始日から10～13年 3kw ～ 5kw 系統連系開始日から10～15年 周辺環境、設置条件等により契約期間が異なります
ZERO SOLAR 利用料 <sup>※2</sup>	発電した電気をご自宅で使用した電気量に応じて請求
禁止事項	<ul style="list-style-type: none"><li>・契約期間中、当社の許可・同意なく太陽光発電システムに蓄電池等の機器を接続すること</li><li>・その他契約約款に記載される事項</li></ul>

※3 契約期間内において、本サービスをお客様のご都合により途中解約される場合には、契約終了期間に応じた割合を乗じて計算した譲渡金額を当社へお支払頂きます

## TOKAI ZERO SOLAR による電気の活用イメージ



- 自家消費電力 : TOKAI ZERO SOLAR のご利用電気 (お求めやすい単価でご利用いただけます)
- 消費電力 : 地域の電力会社より電気を購入頂きます
- 余剰電力 : 契約期間中 TOKAI が電力会社に売電  
契約期間終了後、お客様のものとなります

### 【 TOKAI ZERO SOLAR に関するお問い合わせ先 】

株式会社 TOKAI エネルギー事業部 リフォーム部 再エネ推進プロジェクト課  
TEL : 054-273-4836 ( 受付時間 平日 9 : 00 ~ 12 : 00、13 : 00 ~ 17 : 45 )

以上